

达拉特旗国土空间总体规划

TERRITORIAL SPATIAL MASTER PLANNING OF DALAD BANNER

(2021-2035)

- 草案公示 -



达拉特旗人民政府
2023年1月



前言

Preface

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。建立国土空间规划体系并监督实施，将主体功能区规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划融合为统一的国土空间规划，实现“多规合一”，强化国土空间规划对各专项规划的指导约束作用，是党中央、国务院作出的重大部署。

达拉特旗为贯彻落实中共中央国务院《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号），根据国家 and 自治区有关法规政策和标准规范，编制达拉特旗国土空间总体规划，是对旗域范围内国土空间保护、开发、利用、修复的总体安排和综合部署，是指导各类建设的行动纲领，是对上级国土空间规划和相关专项规划的细化落实，是编制苏木镇国土空间总体规划、专项规划、详细规划以及实施国土空间规划用途分区管制的重要依据。



您的建议至关重要

达拉特旗2035，邀您共同描绘

欢迎社会各界人士提出宝贵意见和建议，请于公示期内将意见和建议以电子邮件、邮寄信件等方式反馈至达拉特旗自然资源局。

◆ 公示时间

2023年1月19日—2023年2月17日（为期30天）

◆ 公示渠道

- 1.《达拉特之窗》网站
- 2.达拉特旗自然资源局公示栏

◆ 公示意见提交途径

电子邮箱：493172459@qq.com

邮寄地址：达拉特旗自然资源局空间规划管理办

邮编014309

联系电话：0477—5189563（工作日：8：30-12：00，14：30—17：30）

注：本公示读本为公示草案，所有数据和内容以最终批复为准。

目录 CONTENTS

- 01 规划总则
- 02 发展目标与空间策略
- 03 国土空间开发保护格局
- 04 强化资源要素保护与利用
- 05 城乡融合发展
- 06 国土综合整治与生态修复
- 07 构建要素支撑体系
- 08 打造美丽宜居魅力城市
- 09 实施保障机制



01

规划总则

1.1 指导思想

1.2 规划原则

1.3 规划范围和期限

1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，坚持新发展理念，坚持以人民为中心，坚持一切从实际出发，按照努力建设黄河流域生态保护和高质量发展重点区域的要求，做好国土空间规划顶层设计，发挥国土空间规划在国家规划体系中的基础性作用，为国家发展规划落地实施提供空间保障。优化空间布局，规范开发行为，提升国土空间治理能力，形成一张蓝图，保障达拉特旗实现“两个一百年”奋斗目标，奋力建设美好新达拉特旗。



1.2 规划原则

生态优先 绿色发展

深入贯彻习近平生态文明思想，统筹协调人、水、地、产、城乡关系，合理布局生态、农牧、城镇空间，全面加强草原、森林、湿地等生态系统保护，探索内涵式、集约式、绿色化高质量发展新路子。

问题导向 协调发展

以资源环境承载能力和国土空间开发适宜性评价、规划实施评估和灾害风险评估为基础，着力解决国土空间存在的核心问题；为区域可持续发展预留空间。

统筹兼顾 严格管控

落实上位规划刚性管控要求，统筹划定永久基本农田、生态保护红线和城镇开发边界等三条控制线，强化规划的管控约束作用。

以人为本 提升品质

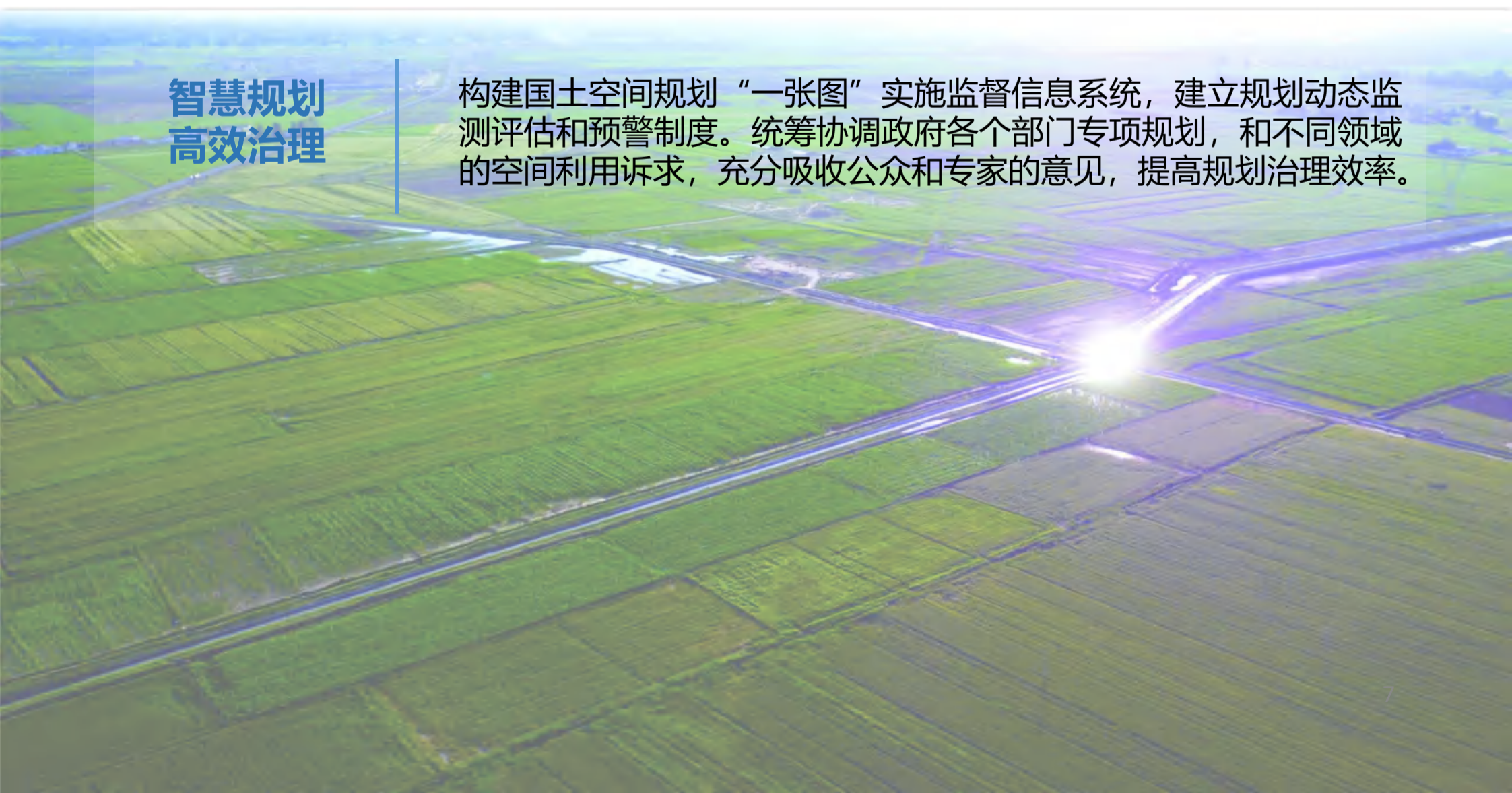
坚持以人民为中心的发展思想，从社会全面进步和人的全面发展出发，促进城乡发展方式由外延扩张向内涵提升转变，不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

因地制宜 营造特色

保护自然山水格局，结合各地资源禀赋，制定国土空间保护和利用策略；传承自然和历史文化脉络，营造本地特色，引导特色发展。

智慧规划 高效治理

构建国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，建立规划动态监测评估和预警制度。统筹协调政府各个部门专项规划，和不同领域的空间利用诉求，充分吸收公众和专家的意见，提高规划治理效率。



1.3 规划范围和期限

规划范围

达拉特旗国土空间总体规划
范围为达拉特旗行政辖区，
旗域面积：

8241.31平方公里。

规划期限

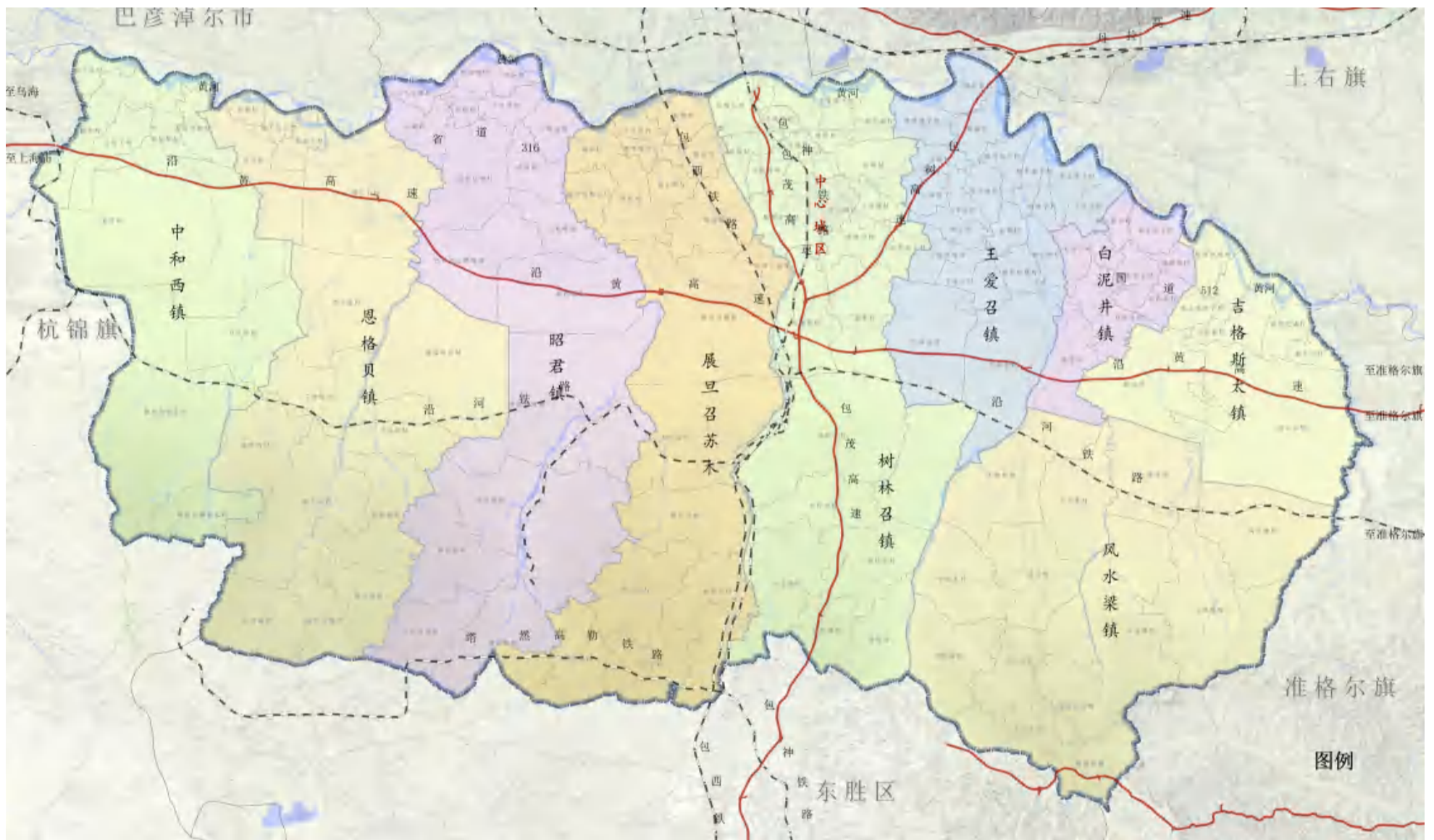
2021—2035

规划基期年2020年

近期目标年2025年

规划目标年2035年

远景展望至2050年



02

发展目标与空间策略

2.1 总体定位

2.2 开发保护目标

2.3 国土空间开发保护战略

2.1 总体定位



2.2 开发保护目标

2025年

生态系统建设取得显著成效，国土空间格局持续优化，产业布局不断优化，城乡居民收入差距缩小，基本公共服务均达到全国中上水平，现代化产业体系框架基本建立。

2035年

生态功能得到全面提升，国土空间总体格局基本形成，国土空间开发保护制度更加完善，实现国土空间治理能力现代化。

2050年

城市治理现代化水平全面实现，绿色发展体系更加健全；城市综合吸引力和区域竞争力显著提升；区域地位进一步凸显。

2.3 国土空间开发保护战略

生态优先战略

协调保护与发展的关系，严控资源和环境承载底线，积极推进环境污染控制，构建达拉特旗生态保护格局。



产业转型战略

全方位贯彻“四水四定”原则，强化清洁能源产业的发展，延长产业链，提升区域品牌影响力。



城乡统筹战略

加强与包头、鄂尔多斯协调联动发展，加强城乡融合发展，实施乡村振兴战略，做优做美中心城区，建设紧凑集约便捷的魅力城市。



支撑强化战略

优化提升综合交通网络，整合提升能源设施网络，全面加强“新基建”网络，增强城市公共服务能力。



03

国土空间开发保护格局

- 3.1 国土空间总体格局
- 3.2 严守空间开发利用底线
- 3.3 完善生态空间格局
- 3.4 优化农牧空间格局
- 3.5 统筹城镇空间格局
- 3.6 国土空间规划分区与用途管制
- 3.7 国土空间用途结构优化

3.1 国土空间总体格局

构建“一核两轴，一带三区”的总体格局。

一核

中心城区和开发区：以中心城区作为城市引领发展的主中心，结合达拉特经济开发区，打造引领达拉特旗经济发展的核心增长极。

两轴

沿黄城镇发展轴：强化沿黄城镇线性发展优势，打造沿黄生态经济走廊。

包鄂城市发展轴：联通包鄂两大经济体，打造服务两地的区域节点。

一带

沿黄生态绿色保护带：落实黄河生态保护治理与边界的管控要求，严格控制黄河岸线保护，保护黄河的同时提高黄河水资源的利用。

三区

分别是**北部平原现代农业和优质生活区**、**中部沙漠生态治理和清洁能源区**、**南部丘陵生态保育和绿色矿产区**。



3.2 严守空间开发利用底线

严格保护永久基本农田

严格落实耕地保有量和永久基本农田保护任务，永久基本农田一经划定，任何单位和个人不得擅自占用或擅自改变用途。



科学划定生态保护红线

实行最严格的生态保护红线管控制度，核心保护区原则上禁止人为活动，其他区域严格禁止开发性、生产性建设活动，法律另有规定，从其规定。

合理确定城镇开发边界

城镇开发边界内实行“详细规划+规划许可”的管控方式。城镇开发边界一经划定，不得擅自调整。按照集约适度，绿色发展要求，框定总量，挖好存量，防止城镇无序发展。



3.3 完善生态空间格局

构建“一带三区十廊多节点”的生态空间格局。

一带

以黄河流域为生态主脉络，构建黄河生态保护带。

三区

沙漠生态治理区、草原生态治理区、水土流失和矿山整治修复区。

十廊

依托纵向的十大孔兑形成十大生态廊道。

多节点

将生态服务价值突出的区域、珍惜濒危野生动植物物种的集中分布地等设置为重要生态节点，和十大廊道构建生物多样性保护网络，提升全旗生态系统质量和稳定性。



3.4 优化农牧空间格局

构建“一带两区多节点”的农牧空间格局。

一带

沿黄绿色农渔复合带。北部沿黄地区，重点发展特色水产业，打造绿色农渔复合基地。

两区

北部沿黄冲积平原区和库布齐沙漠北部交错地带，主要发展规模化种植，打造农牧产品主产区。依托南部草原地区，打造绿色的生态养殖片区。

多节点

依托八园区以及各个农牧产业集群形成产业节点，延长加宽农牧业产业链，形成农牧产品加工产业链条。



3.6 国土空间规划分区与用途管制

按照主体功能区定位和空间治理要求，在确定的农牧、生态、城镇空间的基础上，兼顾生产、生态、生活用途，优化空间功能布局和用地结构并结合旗域空间发展策略，遵循全域覆盖、不交叉、不重叠的基本原则，划分规划分区。

生态保护区

依据生态保护红线划定生态保护区，加强生态保护与管控。

生态控制区

以生态保育和生态建设、限制开发建设的自然区域划定生态控制区。

农田保护区

依据永久基本农田划定农田保护区，加强基本农田保护与利用。

城镇发展区

依据城镇开发边界划定城镇发展区，强化城镇开发边界对开发建设行为的刚性约束作用。

乡村发展区

以农牧业生产为功能导向，以农民集中生活和生产配套为重点，划定乡村发展区。

能源资源发展区

以采探矿权和规划发展新能源为基础划定能源资源发展区。

3.6 国土空间规划分区与用途管制

为建立国土空间保护与开发利用科学秩序，保障国土空间规划实施，规范国土空间开发保护建设活动，提供全域全要素国土空间用途管制的基本依据，依据相关法律法规和规章，结合达拉特旗实际情况，制定用途管制规则。

适用范围

达拉特旗行政区域内国土空间规划的实施、监督以及国土空间保护、开发、建设活动应符合该用途管制规则。



管制内容



通过国土空间用途管制分区实现全域全要素国土空间用途管制，在国土空间用途管制分区内明确了国土空间开发利用方式、用途准入和退出等管制要求。

3.7 国土空间用途结构优化



保证耕地保护目标不降低，积极通过实施高标准农田建设新增高质量耕地。



保证林地保护目标不降低。积极通过实施造林绿化空间调查评估成果，适度增加林地规模。



保证草地保护目标不降低。积极通过生态修复提升南部丘陵地区草地质量。



严格按照上位规划下达城乡建设用地指标，合理布局规划建设项目。



保障区域基础设施建设用地需求，构建现代化基础设施体系。



严格保护湿地和水域，实施全域土地综合整治，优化城乡用地布局。





04

强化资源要素保护与利用

4.1 强化资源要素保护与利用

坚持尊重自然、顺应自然、保护自然，牢固树立“山水林田湖草生命共同体”重要理念，整合国土空间开发保护总体格局，耦合城市的发展战略，统筹耕地资源、水资源、湿地资源、林草资源、矿产资源、能源资源、历史文化资源等各类资源的保护与利用。

耕地资源



加强永久基本农田建设，优先在永久基本农田、粮食生产功能区和重要农产品保护区上开展高标准农田建设，提升耕地质量。严格遵守最新耕地保护要求：“八不准”、“六严禁”、“五不得”



水资源



落实最严格水资源管理制度，提高水资源利用效率，全面加强饮用水水源地的保护与监督管理，推进十大孔兑的治理和保护措施。



湿地资源



严格湿地面积总量管控。严格保护自然水域、坑塘等河湖水系，坚持自然恢复为主、自然恢复和人工修复相结合的原则，加强湿地修复工作，恢复湿地面积，提高湿地生态系统质量；保护湿地及生物多样性。



4.1 强化资源要素保护与利用

林草资源



森林质量精准提升，合理调整林地结构、布局绿化空间。持续改善草原生态环境治理，加大草原修复力度，提高优质草产品供给能力推动草原生态提质增效。



矿产资源



执行矿产资源开采总量控制；实施资格准入、空间准入、最低开采规模准入、环境保护准入和安全生产准入、严格开采规划准入管理；全面推进绿色矿山建设，加强绿色矿山监督管理。



能源资源



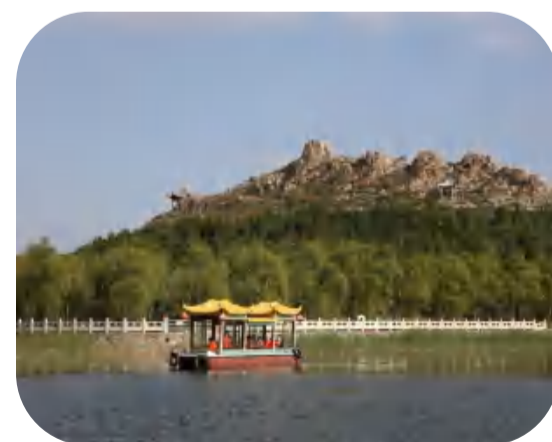
建设千万千瓦级现代能源基地，全面落实风光火储氢一体化。全面推进“源网荷储”一体化建设。外送通道建设和新能源就地消纳相结合。



历史文化资源



推动产业融合和历史文化保护综合发展。严格划定各级文保单位的保护范围与建设控制地带界限；加强非物质文化遗产和优秀传统文化的保护传承。



05

城乡融合发展

5.1 城镇体系规划

5.2 产业空间布局

5.3 村庄规划布局

5.4 城乡风貌塑造

5.1 城镇体系规划

建立“中心城区—重点镇—一般镇”城镇等级体系。

■ 中心城区

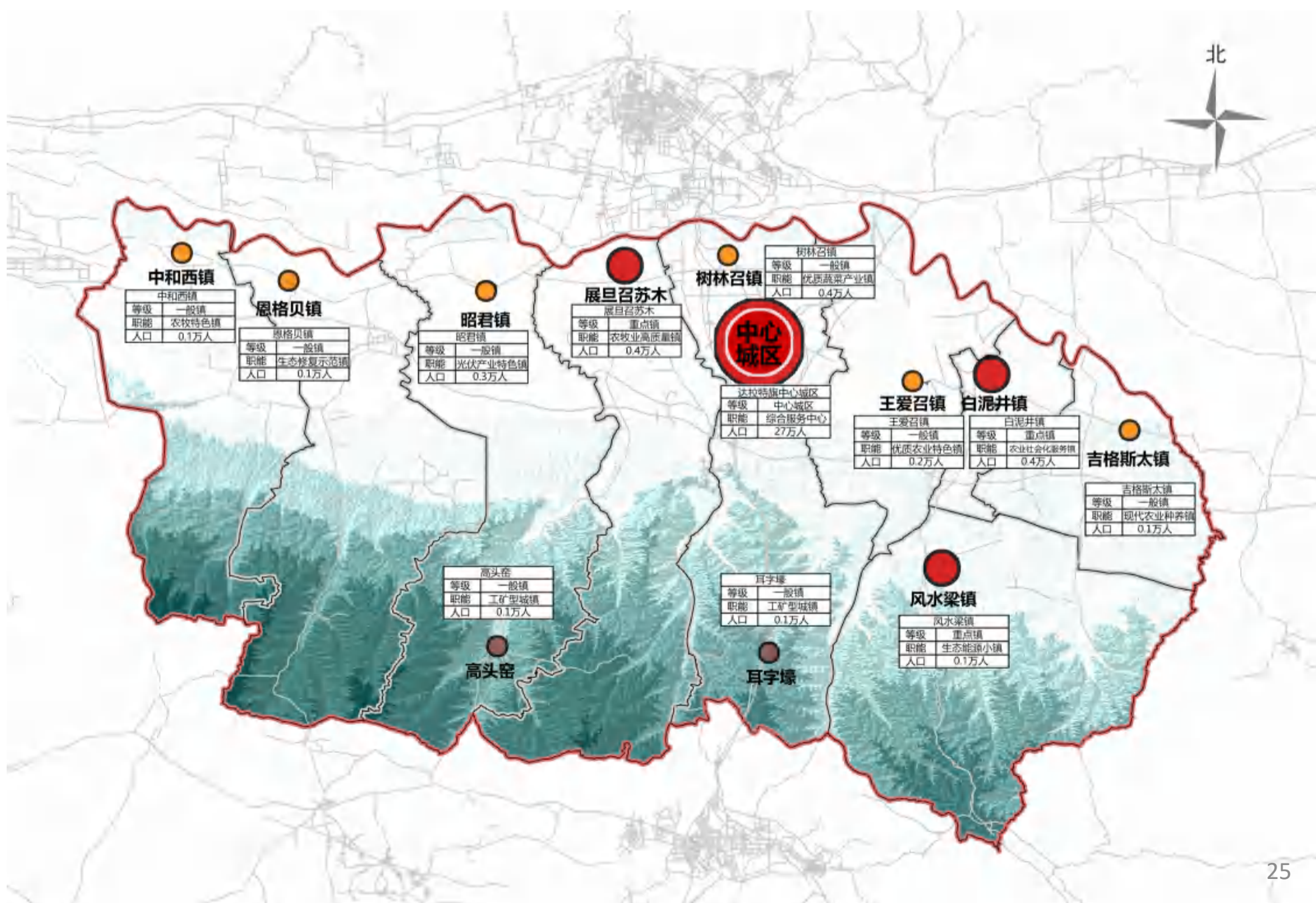
是全旗政治文化产业经济中心。

■ 重点镇

指白泥井镇、展旦召苏木和风水梁镇。是规划培育成为承接中心城区辐射，带动周边农村地区发展的核心区域，是促进城乡统筹，带动乡村振兴的关键节点。

■ 一般镇

乡村地区的基础服务中心，满足乡村一定的公共服务。包括吉格斯太、王爱召、树林召、昭君、恩格贝、中和西六个城镇。耳字壕、高头窑两个独立工矿区。



5.2 产业空间布局

■ 产业体系

紧密结合“碳达峰、碳中和”等绿色发展理念，重点发展现代农牧业、现代能源经济产业、建材产业、新型材料产业、现代物流、文化旅游产业和数字经济产业七大主导产业。

■ 产业布局

逐步构建“一核、一带、两园、三区、多节点”的产业发展格局。

一核：达拉特旗中心城区经济综合发展核。

一带：沿黄绿色生态产业发展带。

两园：达拉特产业园（包括三坨梁工业园区、达电一亿利工业园区、新奥工业园区）和达拉特物流园（包括三坨梁物流园区、风水梁物流园）。

三区：北部沿黄平原农业生产区、中部沙漠旅游和光伏产业区、南部草畜养殖经济循环发展产业区。



5.3 村庄规划布局

整合村庄分类，优化村庄布局，深入实施乡村振兴战略。

集聚提升类

在原有规模基础上有序推进改造提升，激活产业、优化环境、提振人气、增添活力，保护乡村风貌，建设宜居宜业美丽村庄。

城郊融合类

近期以城乡融合为重点，提升公共服务设施与市政基础设施水平，新建、扩建项目应按照城镇标准建设，远期转化成城镇社区。

特色保护类

以文旅驱动，推进乡村旅游发展，形成产业规模化。加大对传统特色村庄保护，合理开发利用，重点发展特色产业和乡村旅游。

搬迁撤并类

严格限制新建、扩建活动。需整村搬迁的，按照搬迁改造规划实施安置。



5.4 城乡风貌塑造

总体定位



■ 黄河几字弯

挖掘黄河南岸地域田园特色，提升乡村特色景观风貌

■ 多彩达拉特

传承达拉特地域特色元素，以现代风貌为基底，打造城市多彩新风貌

■ 魅力金沙城

提升沙漠清洁能源产业带，构建低碳、环保、绿色、生态城

风貌管控

旗域管控

以“一带、三区、十廊”为总体特色空间结构，对旗域风貌进行管控引导。集合旗域内黄河、大漠、草原、城镇、乡村、田野、遗址等独特秀美的自然风光，对旗域内风貌进行分区管控，分类引导。



城市管控

城市风貌分区依据城区文化特质、功能属性、空间特质等要素，进行城市风貌分区划分。聚焦达拉特旗地域气候、经济和社会发展特点，深入挖掘历史文化、民间文化特色，融入生态本底，构建生态宜居魅力城市。



乡村管控

尊重村庄的自然地形地貌、生态环境和村落传统格局与肌理，遵循“组团式、生态化”布局理念，将建筑、景观与山、林、水、田有机融合，因地制宜地规划建设具有地域特色的村庄风貌。





06

国土综合整治与生态修复

6.1 国土综合整治

6.2 生态修复

6.1 国土综合整治

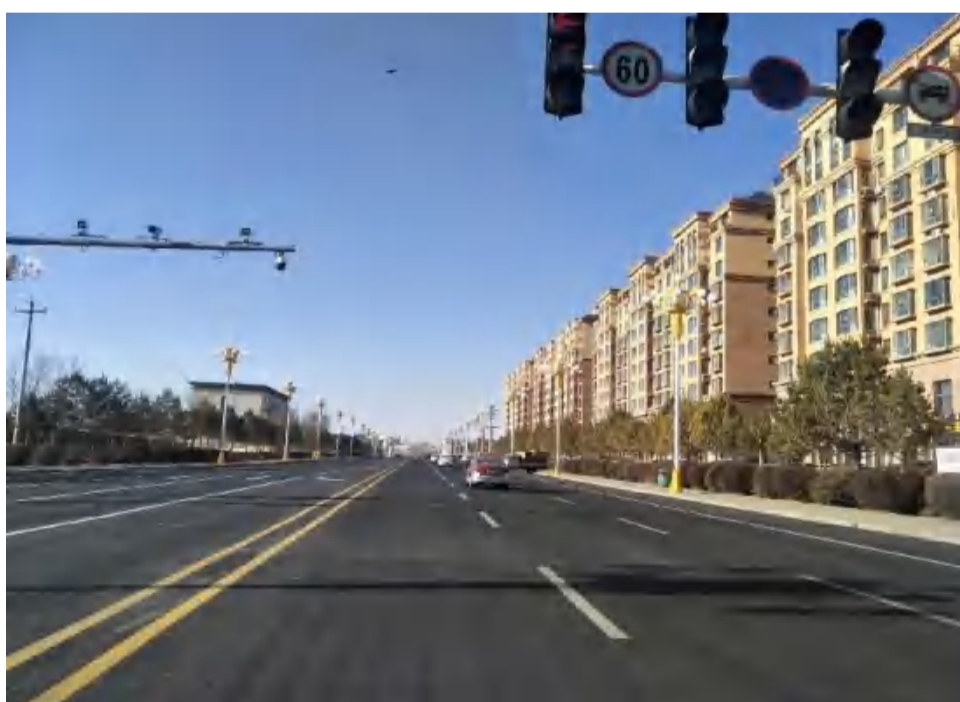


**深入开展农用地整理
夯实现代农业发展基础**



**推进城镇低效用地再开发
促进城市有机更新**

**全面开展农村环境综合整治
建设美丽新农村**



**推进城镇环境综合治理，高
水平建设品质城镇**

**实施农村土地全域整治
系统治理田水路林村**



6.2 生态修复



林地草原修复

- 保护原生植被与重建生态环境,开展破碎斑块间廊道建设。
- 加强森林生态功能修复,提高防护林质量,提升生态功能。

- 强化矿山生态环境保护,减轻对生态环境的影响和破坏。
- 深入推进绿色矿山建设,2025年全面建成绿色矿山。



矿山综合治理



生物多样性保护

- 强化生物多样性就地保护,合理开展迁地保护。
- 重点开展生物多样性保护修复,做好候鸟栖息地保护建设。

- 全面实施水土流失预防保护,减少进入江河湖库泥沙。
- 科学构建水土保持措施体系,健全完善水土保持监测体系。



水土流失治理



沙漠化治理

- 恢复自然植被覆盖,改善土壤理化性质。
- 采用行带式的防风林空间布局,以达到气候-土壤水分植被三者平衡的可持续生态修复方式。

07

构建要素支撑体系

7.1 完善综合交通运输体系

7.2 提升公共设施服务能力

7.3 加强基础设施保障水平

7.4 健全综合防灾减灾体系

7.1 完善综合交通运输体系

发展目标



交通战略

加强与区域通道的对接，拓展中心辐射范围

完善与呼包鄂城市群之间运输通道的建设，使中心城区融入区域交通体系，成为沟通呼包鄂城市群和包鄂地区的重要交通节点。提升连接包头市、东胜区的高速通道，融入区域公路网络，联系包头与鄂尔多斯市客运枢纽与机场，提升旅游交通服务能力。

梳理旗域道路体系，加快骨架路网建设

加强旗域内城镇间的骨架道路建设，合理衔接高速公路、铁路等区域交通设施，促进旗域一体化发展。重点是建设主城区与重点镇之间的干线、南部矿区公路煤运干线，并以此为骨架，通过延伸、改建等措施完善乡镇之间、矿区运输联系的公路网络，形成以中心城区为中心、高速公路、国省干线为骨架的“方格+放射状”公路网。

推动城乡公交一体化，促进公共资源均衡化

积极推动城乡公交建设，打破原有城市公交与农村客运二元分割的局面，缩小城乡公共交通服务水平差距，推进城乡公共服务均等化。建设中心城区到各乡镇、园区通勤的城乡公交骨架系统。

7.1 完善综合交通运输体系

交通格局

轨道交通

包鄂高铁建设

高标准建设包鄂高铁及城区高铁站，预留轨道及高铁站建设空间，发挥对城市空间的引领支撑作用。

集运专线互联互通

加强重点片区货运体系连通，规划重点物流园区与煤炭集运站铁路专线，为“公转铁”互联互通打下基础，持续优化货物运输结构。

公路交通

公路体系完善

建设国省干线、黄河大桥以及县道公路提等升级，打通跨河通道加强包鄂跨黄联系，形成旗域“三横六纵”的干线公路网。

智慧绿色交通

完善旗域路网等级结构，优化城镇交通设施配置，倡导绿色低碳出行方式，提升公交服务能力。

航空设施

通用机场建设

预留达拉特通用机场发展空间，完善通用航空应急救援、航空护林、资源勘查、气象探测、空中游览等功能，满足未来城市发展需求。

民用航空设施共享

规划加强与相邻市县重要交通枢纽的快速接驳能力，通过城际交通借助周边大型民航机场满足航空运输需求。



7.2 提升公共设施服务能力

构建“城—镇—村（社区）”三级公共服务设施布局体系。

建立“活力便捷、全龄友好、类型齐全”的城乡生活圈。

旗级

提升中心城区综合服务中心功能，构建“城市生活圈”，增强中心城区对旗域范围的服务带动作用。

加强各苏木镇区综合服务中心的建设，构建15分钟城镇生活圈，完善基础服务设施。

镇级

村级

完善各中心村综合服务中心的设施配套，构建5分钟社区生活圈，满足基本生活需求。



7.3 加强基础设施保障水平



供水工程

完善达拉特旗城镇供水和农田灌溉水资源配置布局，加强供水设施建设，深入推进节水型社会建设，逐步实现城乡供水一体化。推进应急备用水源建设，完善饮用水安全保障。



排水工程

优化调整污水收集及处理系统结构，加快城镇雨污分流改造，逐步实现污水管网全覆盖、全收集与全处理，构建源头减排、管网排放、蓄排并举、超标应急的城市排水防涝体系。



供电工程

推进光伏、风电等新能源电源项目建设，提升清洁能源发电比例。保障配电网安全、可靠、经济供电，新建过三梁、耳字壕500千伏变电站，预留架空线路走廊，优化输电网结构，保障全旗电力稳定供应。



通信工程

加快智慧城市与数字乡村建设，稳步推动以5G技术应用为代表的“新基建”网络建设和商用部署，全面加强加快物联网终端部署与城市公共基础设施管理智能化，实现数字化通信基础设施全覆盖。



燃气工程

提高城乡天然气管道覆盖率，形成以天然气为主、液化气为辅的气源结构，构建“长—呼输气管线”、“陕京四线”等多气源互补的供气的格局。



供热工程

规划旗域供热方式采用集中供热与分散供热相结合，建设清洁热源和高效供热管网系统，构建清洁、稳定的供热系统。



环卫工程

健全“源头减量化、利用资源化、处理无害化”环境卫生设施系统，构建城乡统筹、结构合理、技术先进的环卫设施运营和处理体系。



7.4 健全综合防灾减灾体系

提高全域综合应急能力，完善空间应急网络。



> 防洪排涝

中心城区区域防洪标准按城市标准采用100年一遇；黄河区段城镇按20-50年一遇洪水设防，其他苏木镇采用乡村标准，其中重点苏木镇50年一遇，一般苏木镇20年一遇。



> 抗震规划

达拉特旗基本地震动峰值加速度值为0.2g，按8度抗震标准设防。构建高速公路以及旗域内部和对外的快速路网构建旗域应急疏散通道。



> 消防工程

全旗新建乡镇专职（志愿）消防队8座，完善各苏木镇区消防供水设施，提高预防和抵御火灾及其他灾害的能力。



> 人防规划

为整合城市地下空间资源，按照“长期准备、重点建设、平战结合”方针，推动人防工程建设与城市地下空间开发融合发展。



> 公共卫生安全

完善旗、街道（苏木镇）、社区（村庄）三级公共安全防护单元，强化社区（村庄）网络化管理，实现联防联控。



An aerial photograph of a city, showing a mix of modern high-rise buildings and older, lower-rise structures. In the foreground, there is a large, landscaped green area with a central fountain or monument. The sky is clear and blue.

08

打造美丽宜居魅力城市

- 8.1 优化中心城区格局
- 8.2 构建完善服务体系
- 8.3 连通绿网开敞空间
- 8.4 实施城市更新行动
- 8.5 建设安全韧性城市

8.1 优化中心城区格局

主城区构建“两心、两轴、五区”空间格局

中心城区范围包含：
老城区、马兰滩组团、铁西组团、浩特产业组团和南部产业园。

两心

行政文化中心（旗人民政府、图书馆和博物馆为核心）

商业中心（锡尼商业街为核心）

两轴

南北向城市发展
主轴(达拉特路)、
东西向城市发展
次轴（迎宾大街）

五区



老城区

行政、文化、商贸、居住、养老

马兰滩组团

生态康养、文旅休闲、
仓储物流

铁西组团

生态居住

浩特产业园

工业、大型停车
汽修

南部产业园

工业、配套服务

8.2 构建完善服务体系



打造便捷高效交通网络

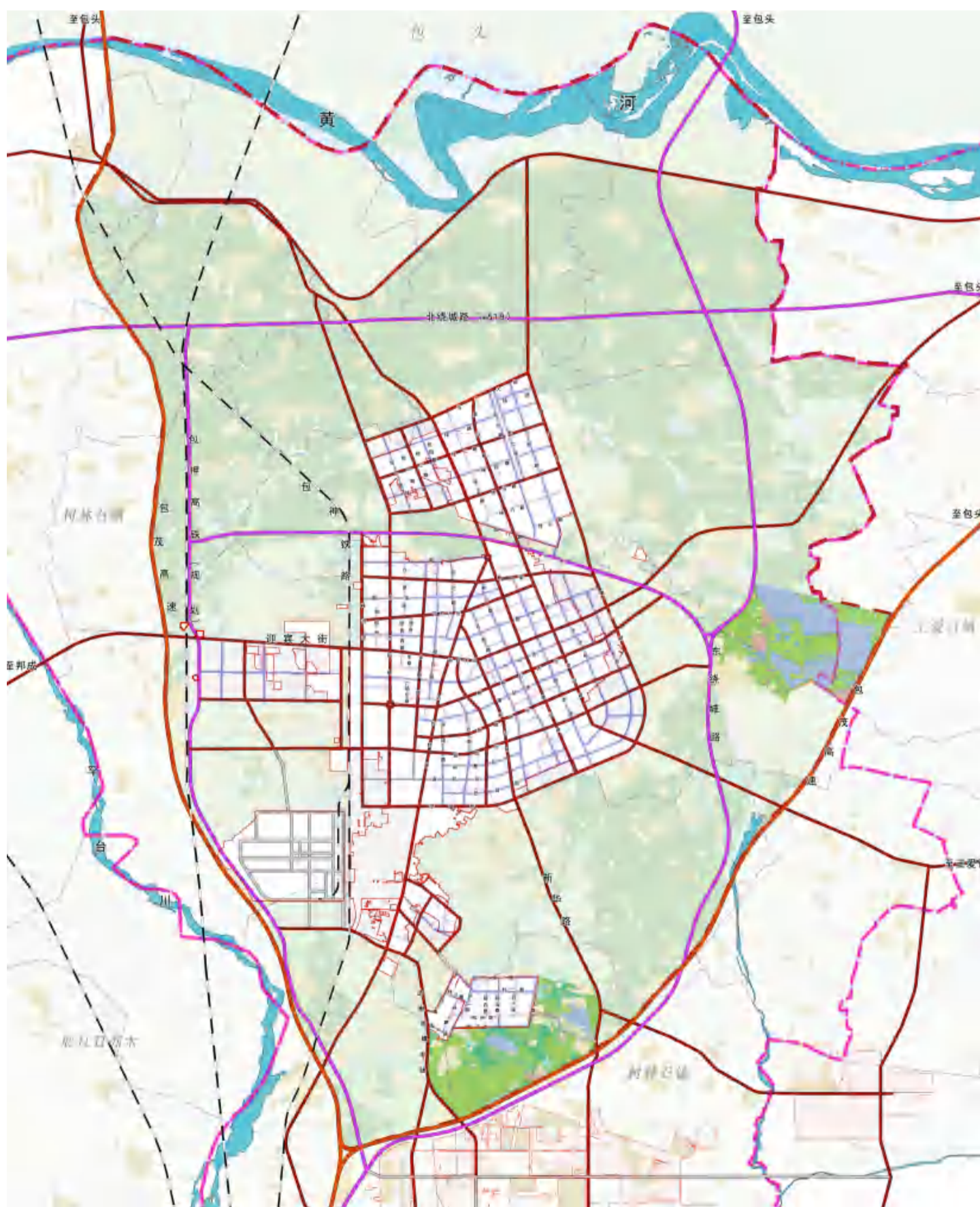
对外交通枢纽：铁路以包西高铁、包西铁路为主要对外交通线路；公路以包茂高速、兴巴高速、S316等国省干道为主要对外交通线路。规划绕主城区外围形成东南、西南、北侧环城快速路，并由迎宾大道、达拉特路、泰兴路等形成对外放射道路，东至准格尔旗，西至邦成组团、杭锦旗，南至东胜区，北至包头市。

道路交通：中心城区内部规划形成“九横九纵”路网结构。

公共与慢行交通

交通：优化公交线网和换乘接驳，全面满足出行需求。合理布局公交枢纽，完善公交场站建设。提倡步行者优先，有效隔离非机动车道。

公共停车：形成以配建停车为主体、以路外公共停车为辅助、以路内停车为必要补充的停车格局。



8.2 构建完善服务体系

健全公共服务体系

构建公共服务体系

完善教育、医疗、文化、体育和社会福利设施配置，推进社区服务全覆盖和基本公共服务均等化。

构建完整的社区服务系统，完善十五分钟社区生活圈服务设施，提高城市宜居度。

完善15分钟社区生活圈

完善中心城区公共服务设施



教育设施

结合现状已建成学校对达拉特旗中心城区学校进行补建，完善教育系统。



医疗设施

规划在马兰滩新区新增一座医院，重点打造社区级卫生服务中心，就近服务社区居民。



文化设施

建设形成“旗级、15分钟生活圈、5-10分钟生活圈”三级文化设施，用于满足居民的文化生活需求。



体育设施

根据15分钟生活圈配套标准，建设大型、中型、小型多功能运动场及室外综合健身场等体育设施。



养老设施

形成“居家、社区机构相协调，医养、康养相结合”的社会养老服务体系。

8.2 构建完善服务体系

供水工程



完善中心城区供水设施和供水管网，实现水资源高效利用。规划至2035年，水质达标率达到100%，给水普及率达到100%。

排水工程



坚持集中和分散相结合的污水处理系统，推进初期雨水收集、处理和资源化利用。

通信工程



提高移动通信设施网络发展水平，确保中心城区信息化与移动通讯网络发展水平保持领先地位。

供电工程



完善配电网规划建设方案，梳理优化规划项目，保障配电网安全、可靠、经济供电。

燃气工程



通过新建燃气管道、改扩建设施规模加快煤改气步伐，保障城市燃气供应安全，形成多气源联合供气的格局。

供热工程



形成以城市内部及周边工业余（废）热为主热源承担基础负荷，实现“无煤化、清洁化、低碳化、智能化”城市供热体系。

环卫工程



坚持“减量化、资源化、无害化”方针，注意资源回收与综合利用，逐步实行城市垃圾分类收集、分类运输和分类处理。

8.3 连通绿网开敞空间

构建四级公园体系，提高公园绿地步行5分钟覆盖率

构建“大型郊野公园-旗级公园（包含综合公园和专类公园）-社区级公园-游园（街头绿地）”四级公园体系，最终营造分布均匀的公园广场节点连通贯穿城市的景观道路，形成“300米见绿，500米见园”的绿地空间。中心城区规划重点完善综合公园、社区公园、专类公园、游园的布局，用以满足5-15分钟生活圈休闲游憩功能需求，同时明确主要公园发展主题，培育绿色、健康的高品质生活。



结合生态廊道布局，利用组团内重要的开放空间建设综合公园。规范配套游览观赏、康体休闲、儿童活动、文化娱乐、体育运动等设施，打造公平、健康、生态的城市标志性绿色开放空间。



合理配置儿童公园、植物园、体育健身公园等多种专类公园。体育公园配套足球、篮球、排球、乒乓球、网球等项目设施以及老年和儿童活动场地。历史公园、纪念性公园等应丰富景观文化特色和主题。



依据“300米见绿，500米见园”的目标均衡布局社区公园。满足各类人群游憩需求，配套体育健身、儿童游戏、老人康体等设施，为居民提供便捷舒适的公共空间。



建设形式多样、方便居民进入的游园。通过这类规模较小、形状多样绿地的建设，满足居民日常生活就近活动的需求。

8.4 实施城市更新行动

更新目的

通过摸查达拉特旗中心城区低效用地的基本情况，为计划层面和项目层面低效用地的盘活利用提供必要的技术依据，实现建设用地生态效益、经济效益双提升，进一步推动达拉特旗集约和高质量发展。

更新路径

棚户区：打造“共生院”、完善配套设施、建立棚户区物业管理机制。

旧村庄：改善人居环境、完善配套设施。

老旧小区：环境美化、加建电梯和完善配套等。

旧商业：引来人流、打出差异化、商业风格的重新定位与结构改造、由目的式消费向体验式消费转型。

低效工业：自主改造、兼并重组、限期开发、协议收回、依法转让。



8.5 建设安全韧性城市



防洪 排涝

以排水防涝为主，兼顾初期雨水的面源污染治理，逐步实现小雨不积水、大雨不内涝、水体不黑臭、热岛有缓解。规划至2035年，中心城区区域防洪标准按城市标准采用100年一遇，经开区防洪标准为50年一遇。



抗震 防震

达拉特旗基本地震动峰值加速度值为0.2g，中心城区和经开区一般建设工程按照8度抗震设防要求进行抗震设防。重要建构筑物、生命线工程及重要基础设施在设防标准上提高一度构造措施设防。



消防 工程

构建高标准消防安全保障体系，提高城区预防和抵御火灾及其他灾害的能力，保障城区功能安全运行。构建由旗级消防指挥中心、标准消防站、小型消防站组成的覆盖中心城区的现代化综合型消防救援保障体系。



人防 工程

中心城区新建民用建筑按照总建筑面积的2%修建防空地下室，最低人均人防面积为1.5平方米。人防建设与城市地下空间开发利用相结合，提高城市综合防护能力。



应急 管理

应急预案体系由达拉特经济开发区应急预案、部门预案及企业预案组成；应急救援系统由达拉特经济开发区救援指挥中心、部门救援指挥中心、企业救援指挥中心组成，进行协同配合、统一实施。



环境 保护

坚持预防为主，防治结合和综合治理，推行清洁生产工艺，实行污染源全过程控制。到2035年经开区环境污染和生态破坏得到有效控制，自然生态基本恢复良性循环，环境治理体系更加完善。



09

实施保障机制

9.1 规划传导

9.2 近期行动计划

9.3 实施保障机制



9.1 规划传导



编制体系

建立分层管理、分类指导的规划编制体系，形成两级三类的国土空间规划体系。

两级包括达拉特旗国土空间总体规划，各苏木（镇）国土空间规划。三类指总体规划、详细规划、专项规划。



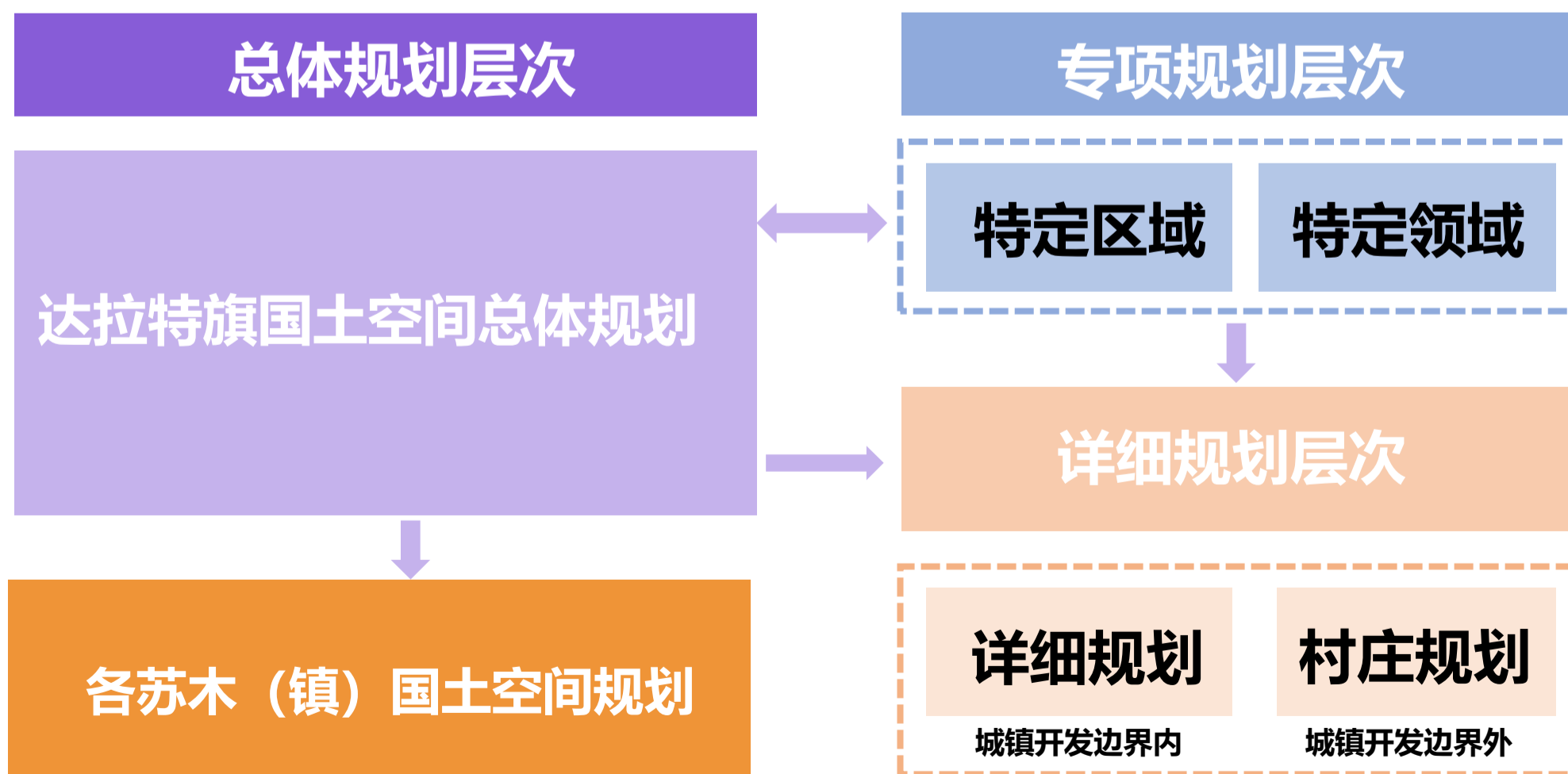
传导体系

深化纵向、横向传导机制，构建“刚弹结合”的规划传导体系。

对辖市总体规划的落实。强化“定位、功能、指标、边界、名录、清单、时序”等多方式传导，落实辖市功能定位、区域协同、城市规模等方面空间指引。

对详细规划的传导。将中心城区划分为各个详细规划编制管理单元。明确各单元的人口、城市四线、用地、住房、公共服务与市政设施等控制指标、空间布局要求。

对相关专项规划的传导。各类专项规划要服从总体规划制定的战略目标、空间布局、重点项目及管控要求，严格遵从国土空间总体规划的管控规则。



9.2 近期行动计划



重大项目实施规划

到2025年，达拉特旗近期建设项目总计507项。包括交通、水利、能源、民生等项目。

9.3 实施保障机制



■ 建立国土空间基础信息平台

统筹共享发改、林草、生态环境、住建、交通、水利、农牧业等部门相关信息，完善细化调查和补充调查，形成覆盖全域、三维立体、权威统一的国土空间数字化“底板”，支撑国土空间规划编制和行政管理。

■ 制定配套政策

健全旗国土空间用途管制、自然资源有偿使用、生态补偿、空间管控传导、区域协调联动等制度，按照政策精准化、措施精细化、协调机制化的要求，制定旗国土空间总体规划实施系列政策，指导人口流动、产业投资、金融财税和资源配置等配套政策。

■ 强化监督管理机制

(1)推进公众参与 (2)监测预警 (3)监督考核

■ 加强组织领导

(1)落实规划主体责任 (2)加强部门协商机制

黄河几字湾
多彩达拉特
魅力金沙城

